

Daimler verkauft Gebäudekomplex Potsdamer Platz an die SEB Asset Management

Datum:
14. Dezember 2007

Stuttgart - Daimler (Börsenkürzel DAI) hat das „Quartier Potsdamer Platz“ an die SEB Asset Management mit Sitz in Frankfurt a. M. verkauft. Das Areal umfasst insgesamt 500.000 qm ober- und unterirdisch mit 19 Gebäuden. Es besteht aus rund 42 % hochwertiger Büro- und Verwaltungs- und zu 22 % aus Einzelhandelsflächen, ergänzt um Wohn- und Hotelnutzung, sowie Entertainment- und Gastronomieeinrichtungen. Die Hälfte der Büroflächen am Potsdamer Platz werden vom Konzern langfristig weiter genutzt. Das Closing wird bis zum Ende des 1.Quartals 2008 erwartet.

Dr. Rüdiger Grube, im Vorstand der Daimler AG zuständig für die Konzernentwicklung und das Immobiliengeschäft: „ Wir freuen uns in der SEB Asset Management einen langfristig orientierten Investor gefunden zu haben, der einen der attraktivsten Plätze in Europa konsequent weiter entwickeln wird.“

Die Transaktion steht unter dem Vorbehalt der kartellrechtlichen Genehmigung. Der Verkauf ist Teil der laufenden Maßnahmen zur Portfoliooptimierung durch die Fokussierung auf das Kerngeschäft mit dem Ziel, den Value Added zu verbessern.

Weitere Informationen finden Sie im Internet unter www.daimler.com/investor

Für Fragen steht Ihnen gerne unser Investor Relations Team zur Verfügung:

Dr. Michael Mühlbayer

Tel. +49/711-17-92656

Fax +49/711-17-93803

Michael.Muehlbayer@daimler.com

Friedrich Lauer

Tel. +49/711-17-92286

Fax +49/711-17-95235

Friedrich.Lauer@daimler.com

Lutz Deus

Tel. +49/711-17-92261

Fax +49/711-17-94109

Lutz.Deus@daimler.com

Bjoern Scheib

Tel. +49/711-17-95256

Fax +49/711-17-94109

Bjoern.Scheib@daimler.com